

# EIENDOMSSKATT PRISER 2019



Randaberg kommune

Utdrag fra "Rammer og retningslinjer for taksering. (Se mer på våre nettsider).	SKATTESATS	ENHET
Bolig	3	promille
Næring/verk og bruk	7	"
Bunnfradrag bolig (bunnfradraget var 733 000 kr i 2017)	733 000	kr
<b>TOMTER OG BYGNINGER</b>	<b>PRIS (KR)</b>	<b>ENHET</b>
Enebolig, tomannsbolig	8 000	per m <sup>2</sup>
Enebolig med sokkelleilighet (112)	8 000	"
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	8 000	"
Terrassehus og blokker	11 000	"
Våningshus	8 000	"
Silobygninger pr kvm og pr 3. høydemeter	500	"
Fritidsboliger	8 000	"
Fritidsleiligheter	11 000	"
Naust og uthus	1 000	"
Garasje	1 500	"
Carport	1 000	"
Vinterhage	500	"
Frittstående vinterhag/lysthus	1 000	"
Privat Barnehage (utleievirksomhet)	5 000	"
Industri	3 000	"
Kai industri	4 000	"
Lagerbygning isolert	2 000	"
Lagerbygning uisolert	1 000	"
Overbygd areal	1 000	"
Brakkerigger (boligbrakker)	500	"
Plasthall	500	"
Drivhus (større drivhus, ikke drivhus i hage)	500	"
Kontor- og forretningsbygg	7 000	"
Innendørs garasje/parkeringsplass (næring)	1 500	"
Hotell og restaurant	5 000	"
Tank	500	"
Tank, per 3 høydemeter	500	"
Tomt, bolig	500	"
Tomt, næring	500	"
Tomt fritidsbolig	500	"
Tomt, regulert til næring, med både bolig- og næringsbygg	500	"

## ETASJEFAKTOR

Ved hjelp av etasjefaktorer settes gjennomsnittsverdier på de ulike etasjene i en bygning, med utgangspunkt i hva som er vanlig funksjon i den aktuelle etasje.

Etasjer	Etasjefaktor
Hovedetasjer	1
Loft	0,1
Underetasje	0,6
Kjeller	0,6